

RESOLUCIÓN GERENCIAL REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA

N° 354 -2024-G.R.-JUNÍN/GRI.

Huancayo, 28 MAYO 2024

EL GERENTE REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA DEL GOBIERNO REGIONAL JUNÍN.

VISTO:

El Informe Técnico N° 534-2024-GRJ/GRI/SGE del 11 de abril del 2024; la Carta N° 003-2024-ING.WLQ/CONSULTOR; el Informe Técnico de Evaluación N°02 del 11 de marzo del 2024; la Carta N°691-2024-GRJ/GRI/SGE del 06 de marzo del 2024; la Carta N° 004-2024-C&C SAC y los demás documentos a los que se hace referencia en la presente resolución;

CONSIDERANDO:

Que, el Gobierno Regional de Junín, es una institución que emana de la voluntad popular, cuenta con personería jurídica de derecho público, que goza de autonomía política, económica y administrativa en asuntos de su competencia, constituyendo para su administración económica y financiera un pliego presupuestal, y como tal tiene la finalidad esencial de fomentar el desarrollo regional, integral y sostenible, promoviendo la inversión pública y privada, conforme lo establece el artículo 2° y 4° de la Ley Orgánica de Gobiernos Regionales, Ley N°27867 y sus modificatorias Leyes N° 27902, 28013, 28926 y 28961;

Que, la Sub Gerencia de Estudios, tiene por finalidad formular expedientes técnicos o estudios definitivos de los proyectos de inversión priorizados en la Programación Multianual de Inversiones del Gobierno Regional de Junín, y formular, evaluar los estudios de pre inversión o estudios definitivos en formulación, actualización y reformulación, por la modalidad de contrato y administración directa; ello, de conformidad al Manual de Organización y Funciones del Gobierno Regional de Junín;

Que, mediante la Carta N° 007-2023-C&C SAC, de fecha 21 de diciembre del 2023 el Ing. Jesús A. Cano Loaysa Gerente General de la empresa C&C CONTRATISTAS CONSULTORES CANO INGENIEROS S.A.C., Presenta el expediente técnico IOARR "CONSTRUCCION DE ALMACEN; REPARACION DE ALMACEN; EN EL(LA) ARCHIVO CENTRAL DEL GOBIERNO REGIONAL DE JUNÍN DISTRITO DE HUAYUCACHI, PROVINCIA HUANCAYO, DEPARTAMENTO JUNIN" con C.U.I. N° 2603176;

Que, mediante Carta N° 001-2024-ING.WLQ/CONSULTOR, de fecha 25 de enero del 2024 el Ing. Wilmer Lapa Quispe el Evaluador, solicita remisión del expediente técnico IOARR "CONSTRUCCION DE ALMACEN; REPARACION DE ALMACEN; EN EL(LA) ARCHIVO CENTRAL DEL GOBIERNO REGIONAL DE JUNÍN DISTRITO DE HUAYUCACHI, PROVINCIA HUANCAYO, DEPARTAMENTO JUNIN" con C.U.I. N° 2603176, para cumplimiento según contrato de referencia;





Que, mediante Carta N° 258-2024-GRJ/GRI/SGE, de fecha 02 de febrero del 2024 el Sub Gerente de Estudios el Ing. Frank Gonzales Quispe, remite el expediente técnico IOARR "CONSTRUCCION DE ALMACEN; REPARACION DE ALMACEN; EN EL(LA) ARCHIVO CENTRAL DEL GOBIERNO REGIONAL DE JUNÍN DISTRITO DE HUAYUCACHI, PROVINCIA HUANCAYO, DEPARTAMENTO JUNIN" con C.U.I. N° 2603176, para proceder a la evaluación;

Que, mediante Carta N°002-2024-ING.WLQ/CONSULTOR, de fecha 20 de febrero del 2024 el Ing. Wilmer Lapa Quispe el Evaluador, remite el informe técnico de Evaluación N°01, donde el expediente técnico IOARR "CONSTRUCCION DE ALMACEN; REPARACION DE ALMACEN; EN EL(LA) ARCHIVO CENTRAL DEL GOBIERNO REGIONAL DE JUNÍN DISTRITO DE HUAYUCACHI, PROVINCIA HUANCAYO, DEPARTAMENTO JUNIN" con C.U.I. N° 2603176, se encuentra observado;

Que, mediante Carta N°441-2024-GRJ/GRI/SGE, de fecha 21 de febrero del 2024 el Sub Gerente de Estudios el Ing. Frank Gonzales Quispe, remite el informe técnico de Evaluación N°01 del expediente técnico IOARR "CONSTRUCCION DE ALMACEN; REPARACION DE ALMACEN; EN EL(LA) ARCHIVO CENTRAL DEL GOBIERNO REGIONAL DE JUNÍN DISTRITO DE HUAYUCACHI, PROVINCIA HUANCAYO, DEPARTAMENTO JUNIN" con C.U.I. N° 2603176;

Que, mediante Carta N°004-2024-C&C SAC, de fecha 04 de marzo del 2024 el Ing. Jesús A. Cano Loaysa Gerente General de la empresa C&C CONTRATISTAS CONSULTORES CANO INGENIEROS S.A.C, remite el levantamiento de observaciones del expediente técnico IOARR "CONSTRUCCION DE ALMACEN; REPARACION DE ALMACEN; EN EL(LA) ARCHIVO CENTRAL DEL GOBIERNO REGIONAL DE JUNÍN DISTRITO DE HUAYUCACHI, PROVINCIA HUANCAYO, DEPARTAMENTO JUNIN" con C.U.I. N° 2603176;

Que, mediante Carta N°691-2024-GRJ/GRI/SGE, de fecha 06 de marzo del 2024 el Sub Gerente de Estudios el Ing. Frank Gonzales Quispe, remite el levantamiento de Observaciones del expediente técnico IOARR "CONSTRUCCION DE ALMACEN; REPARACION DE ALMACEN; EN EL(LA) ARCHIVO CENTRAL DEL GOBIERNO REGIONAL DE JUNÍN DISTRITO DE HUAYUCACHI, PROVINCIA HUANCAYO, DEPARTAMENTO JUNIN" con C.U.I. N° 2603176;

Que, mediante Carta N°003-2024-ING.WLQ/CONSULTOR, de fecha 11 de marzo del 2024, Ing. Wilmer Lapa Quispe el Evaluador, remite el informe técnico de evaluacion N°02, por el que se otorga la conformidad y opinion tecnica favorable a la presentación del expediente técnico IOARR "CONSTRUCCION DE ALMACEN; REPARACION DE ALMACEN; EN EL(LA) ARCHIVO CENTRAL DEL GOBIERNO REGIONAL DE JUNÍN DISTRITO DE HUAYUCACHI, PROVINCIA HUANCAYO, DEPARTAMENTO JUNIN" con C.U.I. N° 2603176, por la modalidad de administración Directa.

Que, mediante Informe N° 534-2024-GRJ/GRI/SGE, con fecha 11 de abril del 2024, el Sub Gerente de Estudios Ing. Frank Gonzales Quispe, solicita a la Gerencia Regional de Infraestructura la aprobación mediante acto resolutivo del expediente técnico IOARR denominado "CONSTRUCCION DE ALMACEN; REPARACION DE ALMACEN; EN EL(LA) ARCHIVO CENTRAL DEL GOBIERNO REGIONAL DE JUNÍN DISTRITO DE HUAYUCACHI, PROVINCIA HUANCAYO, DEPARTAMENTO JUNIN" con C.U.I. N° 2603176; elaborado por la empresa C&C CONTRATISTAS CONSULTORES CANO





INGENIEROS S.A.C, conforme al siguiente detalle:

"(...)

EVALUACIÓN DEL EXPEDIENTE TECNICO:

Se detalla la revisión N°2 del expediente técnico del proyecto en referencia:

Ítem	Descripción	TDr	Consultor	Comentarios												
1.	Índice general	Solicita	Presenta	Se compara los componentes presentados por el consultor los de los TDR.												
				<table border="1"> <thead> <tr> <th>TDR</th> <th>Consultor</th> <th>OBS</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>I. ÍNDICE GENERAL</td> <td>I. INDICE GENERAL</td> <td>Conforme</td> </tr> <tr> <td>II. RESUMEN EJECUTIVO 2.1. Nombre del Proyecto 2.2 Código Único de Inversión 2.3. Ubicación del Proyecto 2.4 Objetivos 2.5 Metas físicas 2.6. Metas financieras 2.7. Referencia del responsable de la Elaboración</td> <td>II. RESUMEN EJECUTIVO 2.1. Nombre del Proyecto 2.2 Código Único de Inversión 2.3. Ubicación del Proyecto 2.4 Objetivos 2.5 Metas físicas 2.6. Metas financieras 2.7. Referencia del responsable de la elaboración 2.8 Modalidad de Ejecución 2.9 Plazo de Ejecución</td> <td>Conforme</td> </tr> <tr> <td>III. MEMORIA DESCRIPTIVA 3.1. Aspectos generales 3.2. Antecedentes 3.3. Objetivo del estudio 3.4. Alcances del proyecto 3.5. Características generales de la zona de proyecto 3.6. Descripción del proyecto 3.6.1. Topografía 3.6.2. Clima 3.6.3. Suelos 3.6.4. Vías de acceso 3.6.5. Actividades económicas 3.6.6. Servicios existentes 3.6.7. Situación de las redes de agua y desagüe 3.6.8. Población beneficiaria 3.7. Objetivos 3.8. Metas 3.8.1. Metas físicas 3.8.2. Metas financieras 3.9. Descripción de la situación existente 3.10. Descripción técnica del proyecto 3.11. Valor referencial de ejecución sistema de contracción 3.12. Fuente de financiamiento 3.13. Modalidad de ejecución 3.14. Sistema de contratación 3.15. Plazo de ejecución</td> <td>III. MEMORIA DESCRIPTIVA 3.1 Aspectos generales 3.2 Antecedentes 3.3 Objetivo del estudio 3.4. Alcances del proyecto 3.5 Características generales de la zona de proyecto 3.6 Descripción del proyecto 3.6.1 Topografía 3.6.2 Clima 3.6.3 Suelos 3.6.4 Vías de acceso 3.6.5 Actividades económicas 3.6.6. Servicios existentes 3.6.7. Situación de las redes de agua y desagüe 3.6.8 Población beneficiaria 3.7. Objetivos 3.7. Objetivos 3.8 Metas 3.8.1 Metas físicas 3.8.2 Metas financieras 3.9 Descripción de la situación existente 3.10 Descripción técnica del proyecto 3.11 Valor referencial de ejecución sistema de contracción 3.12 Fuente de financiamiento 3.13 Modalidad de ejecución 3.14 Sistema de contratación 3.15 Plazo de ejecución</td> <td>Conforme</td> </tr> </tbody> </table>	TDR	Consultor	OBS	I. ÍNDICE GENERAL	I. INDICE GENERAL	Conforme	II. RESUMEN EJECUTIVO 2.1. Nombre del Proyecto 2.2 Código Único de Inversión 2.3. Ubicación del Proyecto 2.4 Objetivos 2.5 Metas físicas 2.6. Metas financieras 2.7. Referencia del responsable de la Elaboración	II. RESUMEN EJECUTIVO 2.1. Nombre del Proyecto 2.2 Código Único de Inversión 2.3. Ubicación del Proyecto 2.4 Objetivos 2.5 Metas físicas 2.6. Metas financieras 2.7. Referencia del responsable de la elaboración 2.8 Modalidad de Ejecución 2.9 Plazo de Ejecución	Conforme	III. MEMORIA DESCRIPTIVA 3.1. Aspectos generales 3.2. Antecedentes 3.3. Objetivo del estudio 3.4. Alcances del proyecto 3.5. Características generales de la zona de proyecto 3.6. Descripción del proyecto 3.6.1. Topografía 3.6.2. Clima 3.6.3. Suelos 3.6.4. Vías de acceso 3.6.5. Actividades económicas 3.6.6. Servicios existentes 3.6.7. Situación de las redes de agua y desagüe 3.6.8. Población beneficiaria 3.7. Objetivos 3.8. Metas 3.8.1. Metas físicas 3.8.2. Metas financieras 3.9. Descripción de la situación existente 3.10. Descripción técnica del proyecto 3.11. Valor referencial de ejecución sistema de contracción 3.12. Fuente de financiamiento 3.13. Modalidad de ejecución 3.14. Sistema de contratación 3.15. Plazo de ejecución	III. MEMORIA DESCRIPTIVA 3.1 Aspectos generales 3.2 Antecedentes 3.3 Objetivo del estudio 3.4. Alcances del proyecto 3.5 Características generales de la zona de proyecto 3.6 Descripción del proyecto 3.6.1 Topografía 3.6.2 Clima 3.6.3 Suelos 3.6.4 Vías de acceso 3.6.5 Actividades económicas 3.6.6. Servicios existentes 3.6.7. Situación de las redes de agua y desagüe 3.6.8 Población beneficiaria 3.7. Objetivos 3.7. Objetivos 3.8 Metas 3.8.1 Metas físicas 3.8.2 Metas financieras 3.9 Descripción de la situación existente 3.10 Descripción técnica del proyecto 3.11 Valor referencial de ejecución sistema de contracción 3.12 Fuente de financiamiento 3.13 Modalidad de ejecución 3.14 Sistema de contratación 3.15 Plazo de ejecución	Conforme
TDR	Consultor	OBS														
I. ÍNDICE GENERAL	I. INDICE GENERAL	Conforme														
II. RESUMEN EJECUTIVO 2.1. Nombre del Proyecto 2.2 Código Único de Inversión 2.3. Ubicación del Proyecto 2.4 Objetivos 2.5 Metas físicas 2.6. Metas financieras 2.7. Referencia del responsable de la Elaboración	II. RESUMEN EJECUTIVO 2.1. Nombre del Proyecto 2.2 Código Único de Inversión 2.3. Ubicación del Proyecto 2.4 Objetivos 2.5 Metas físicas 2.6. Metas financieras 2.7. Referencia del responsable de la elaboración 2.8 Modalidad de Ejecución 2.9 Plazo de Ejecución	Conforme														
III. MEMORIA DESCRIPTIVA 3.1. Aspectos generales 3.2. Antecedentes 3.3. Objetivo del estudio 3.4. Alcances del proyecto 3.5. Características generales de la zona de proyecto 3.6. Descripción del proyecto 3.6.1. Topografía 3.6.2. Clima 3.6.3. Suelos 3.6.4. Vías de acceso 3.6.5. Actividades económicas 3.6.6. Servicios existentes 3.6.7. Situación de las redes de agua y desagüe 3.6.8. Población beneficiaria 3.7. Objetivos 3.8. Metas 3.8.1. Metas físicas 3.8.2. Metas financieras 3.9. Descripción de la situación existente 3.10. Descripción técnica del proyecto 3.11. Valor referencial de ejecución sistema de contracción 3.12. Fuente de financiamiento 3.13. Modalidad de ejecución 3.14. Sistema de contratación 3.15. Plazo de ejecución	III. MEMORIA DESCRIPTIVA 3.1 Aspectos generales 3.2 Antecedentes 3.3 Objetivo del estudio 3.4. Alcances del proyecto 3.5 Características generales de la zona de proyecto 3.6 Descripción del proyecto 3.6.1 Topografía 3.6.2 Clima 3.6.3 Suelos 3.6.4 Vías de acceso 3.6.5 Actividades económicas 3.6.6. Servicios existentes 3.6.7. Situación de las redes de agua y desagüe 3.6.8 Población beneficiaria 3.7. Objetivos 3.7. Objetivos 3.8 Metas 3.8.1 Metas físicas 3.8.2 Metas financieras 3.9 Descripción de la situación existente 3.10 Descripción técnica del proyecto 3.11 Valor referencial de ejecución sistema de contracción 3.12 Fuente de financiamiento 3.13 Modalidad de ejecución 3.14 Sistema de contratación 3.15 Plazo de ejecución	Conforme														





Ítem	Descripción	TDR	Consultor	Comentarios		
				IV. INGENIERIA DEL PROYECTO 4.1. Estudio topográfico 4.2 Memoria de Calculo 4.3 Estudio de Mecánica de suelos 4.4 Estudio de Impacto Ambiental 4.5 Estudio de Gestión de Riesgo en la Planificación de la ejecución de Obra 4.5 Estudio de Plan de Seguridad y Salud en El Trabajo	IV. INGENIERIA DEL PROYECTO 4.1. Estudio topográfico 4.2 Memoria de Calculo 4.3 Estudio de Mecánica de suelos 4.4 Estudio de Impacto Ambiental 4.5 Estudio de Gestión de Riesgo en la Planificación de la ejecución de Obra 4.5 Estudio de Plan de Seguridad y Salud en El Trabajo	Conforme
				V. ESPECIFICACIONES TECNICAS	V. ESPECIFICACIONES TECNICAS	Conforme
				VI. HOJAS DE METRADOS 6.1. Resumen de Metrados 6.2. Planilla de Metrados 6.3. Planilla de Metrados de Aceros	VI. HOJAS DE METRADOS 6.1. Resumen de Metrados 6.2. Planilla de Metrados 6.3. Planilla de Metrados de Aceros	Conforme
				VII. PRESUPUESTO DE OBRA 7.1 Resumen del Presupuesto 7.2 Presupuesto General	VII. PRESUPUESTO DE OBRA 7.1 Resumen del Presupuesto 7.2 Presupuesto General	Conforme
				VIII. DESAGREGADO DE COSTOS INDIRECTOS 8.1 Estructura de Costos de Gastos Generales 8.2 Estructura de Costos de Supervisión de Obra	VIII. DESAGREGADO DE COSTOS INDIRECTOS 8.1 Estructura de Costos de Gastos Generales 8.2 Estructura de Costos de Supervisión de Obra	Conforme
				IX. PRESUPUESTO ANALITICO 9.1 Resumen de Presupuesto Analítico 9.2 Presupuesto Analítico-Costo Directo 9.3 Presupuesto Analítico-Gastos Generales 9.4 Presupuesto Analítico-Gastos de Supervisión	IX. PRESUPUESTO ANALITICO 9.1 Resumen de Presupuesto Analítico 9.2 Presupuesto Analítico-Costo Directo 9.3 Presupuesto Analítico-Gastos Generales 9.4 Presupuesto Analítico-Gastos de Supervisión	Conforme
				X. ANALISIS DE COSTOS UNITARIOS 10.1 Análisis de Costos Unitarios-Arquitectura 10.2 Análisis de Costos Unitarios-Estructuras 10.3 Análisis de Costos Unitarios-Instalaciones Sanitarias 10.4 Análisis de Costos Unitarios-Instalaciones Eléctricas	X. ANALISIS DE COSTOS UNITARIOS 10.1 Análisis de Costos Unitarios-Reparación de Módulos 10.2 Análisis de Costos Unitarios-Construcción de Módulos 10.3 Análisis de Costos Unitarios-Construcción de Modulo Administrativo y Digitalización 10.4 Análisis de Costos Unitarios-Construcción de Almacén de Materiales y Equipos 10.5 Análisis de Costos Unitarios-Obras Exteriores 10.6 Análisis de Costos Unitarios-Cerco perimétrico de Almacén de Materiales 10.7 Análisis de Costos Unitarios-Mitigación Ambiental 10.8 Análisis de Costos Unitarios – Flete Terrestre	Conforme
				XI. RELACION DE INSUMOS Y MATERIALES	XI. RELACION DE INSUMOS Y MATERIALES	Conforme





Ítem	Descripción	TDr	Consultor	Comentarios		
				XII. CUADRO DE COTIZACION DE MATERIALES 12.1 Cotización de Materiales 12.2 Cotización de Servicios	XII. CUADRO DE COTIZACION DE MATERIALES 12.1 Cotización de Materiales 12.2 Cotización de Servicios	Conforme
				XIII. CALCULOS DE FLETE	XIII. CALCULOS DE FLETE	Conforme
				XIV. FORMULAS POLINOMICAS	XIV. FORMULAS POLINOMICAS	Conforme
				XV. CRONOGRAMAS 15.1 Cronograma Programado de Avance Físico 15.2 Cronograma Programado de Avance Valorizado 15.3 Cronograma de Adquisiciones de Insumos o Materiales	XV. CRONOGRAMA PROGRAMADO DE AVANCE FISICO 15.1 Cronograma Programado de Avance Físico 15.2 Cronograma Programado de Avance Valorizado 15.3 Cronograma de Adquisiciones de Insumos o Materiales	Conforme
				XVIII. PANEL FOTOGRÁFICO	XVI. PANEL FOTOGRAFICO	Conforme
				XIX. PLANOS 19.1 Índice de Planos 19.2 Plano de Ubicación y Localización 19.3 Plano de Planteamiento General 19.4 Planos de mantenimiento de módulos 19.5 Plano de instalación de Módulos nuevos 19.5.1 Plano de Estructuras 19.5.2 Plano de Arquitectura 19.5.3 Plano de Instalaciones eléctricas 19.5.4 Plano de Instalaciones Sanitarias 19.6 Planos de Modulo Administrativo 19.6.1 Plano de Estructuras 19.6.2 Plano de Arquitectura 19.6.3 Plano de Instalaciones eléctricas 19.6.4 Plano de Instalaciones Sanitarias 19.6.5 Plano de detalles constructivos	XVII. PLANOS 17.1 INDICE DE PLANOS 17.2 PLANOS POR COMPONENTE	Conforme
				XX. ANEXOS • Documento que acredite la Propiedad del Terreno • Ficha de Invierte.Pe declarando la viabilidad • Acta de Libre disponibilidad de terreno	XVIII. ANEXOS • Documento que acredite la Propiedad del Terreno • Ficha de Invierte.Pe declarando la viabilidad • Acta de Libre disponibilidad de terreno	Conforme





Ítem	Descripción	TDr	Consultor	Comentarios																		
II	Resumen ejecutivo	Solicita	Presenta	<p>Presenta:</p> <p>2.1. Nombre del Proyecto</p> <p>2.2. Código Único de Inversión</p> <p>2.3. Ubicación del Proyecto</p> <p>2.4. Objetivos</p> <p>2.5. Metas físicas</p> <p>2.6. Metas financieras:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Componente</th> <th>Costo (S/.)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>A. Costo directo</td> <td>2,550,122.42</td> </tr> <tr> <td>B. Gastos Generales (7.15%)</td> <td>182,333.75</td> </tr> <tr> <td colspan="2">=====</td> </tr> <tr> <td>C. Presupuesto de Obra</td> <td>2,732,456.17</td> </tr> <tr> <td>D. SUPERVISION + LIQUIDACION DE OBRAS (2.94%)</td> <td>74,973.61</td> </tr> <tr> <td>E. EXPEDIENTE TÉCNICO</td> <td>50,000.00</td> </tr> <tr> <td colspan="2">=====</td> </tr> <tr> <td>COSTO TOTAL DE INVERSION</td> <td>2,857,429.78</td> </tr> </tbody> </table> <p>2.7. Responsable de la elaboración del Proyecto En el índice está considerado con la numeración 2.7. C&C CONTRATISTAS CONSULTORES CANO INGENIEROS S.A.C. RUC: 20601322430 Personal Clave: Ing. Cristian Bravo Huamán CIP N°110289</p> <p>2.8 Modalidad de ejecución Administración Directa</p> <p>2.9. Plazo de ejecución 150 días Calendarios</p>	Componente	Costo (S/.)	A. Costo directo	2,550,122.42	B. Gastos Generales (7.15%)	182,333.75	=====		C. Presupuesto de Obra	2,732,456.17	D. SUPERVISION + LIQUIDACION DE OBRAS (2.94%)	74,973.61	E. EXPEDIENTE TÉCNICO	50,000.00	=====		COSTO TOTAL DE INVERSION	2,857,429.78
Componente	Costo (S/.)																					
A. Costo directo	2,550,122.42																					
B. Gastos Generales (7.15%)	182,333.75																					
=====																						
C. Presupuesto de Obra	2,732,456.17																					
D. SUPERVISION + LIQUIDACION DE OBRAS (2.94%)	74,973.61																					
E. EXPEDIENTE TÉCNICO	50,000.00																					
=====																						
COSTO TOTAL DE INVERSION	2,857,429.78																					
III	Memoria descriptiva	Solicita	Presenta	<p>Está conformado por los siguientes acápite:</p> <p>3.1. Aspectos generales</p> <p>3.2. Antecedentes</p> <p>3.3. Objetivo del estudio</p> <p>3.4. Alcances del proyecto</p> <p>3.5. Características generales de la zona de proyecto</p> <p>3.6. Descripción del proyecto</p> <p>3.6.1. Topografía</p> <p>3.6.2. Clima</p> <p>3.6.3. Suelos</p> <p>3.6.4. Vías de acceso</p> <p>3.6.5. Actividades económicas</p> <p>3.6.6. Servicios existentes</p> <p>3.6.7. Situación de las redes de agua y desagüe</p> <p>3.6.8. Población beneficiaria</p> <p>3.7 Objetivos Objetivos según expediente presentado.</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ Reparación de módulos prefabricados de madera existentes en el local del Archivo Central, con el objetivo de contar con módulos en buen estado y seguros ante los efectos del clima de invierno que se aproxima en esta zona de la sierra central. ➤ Construcción de módulos metálicos en el local del Archivo Central, para archivar el acervo documentario de la oficina de la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obra, y la Sub Gerencia de Presupuesto y Tributación del Gobierno Regional de Junín. ➤ Construcción de modulo administrativo y digitalización en el local del Archivo Central, con el objetivo de administrar, monitorear, y registrar los documentos, materiales o equipos que ingresen al establecimiento mencionado. <p>3.8 Metas</p> <p>3.9.1 Metas físicas Según Expediente Técnico presentado</p> <p>COMPONENTES:</p>																		





Ite m	Descripción	TDr	Consultor	Comentarios																																				
				001 MANTENIMIENTO Y REPARACION DE MODULOS EXISTENTES 002 CONSTRUCCION DE MODULOS METALICOS 003 CONSTRUCCION DE MODULO DE DIGITALIZACION 004 CONSTRUCCION DE MODULO DE ALMACEN 005 OBRAS EXTERIORES 006 CERCO PERIMETRICO 007 MITIGACION AMBIENTAL 008 FLETE TERRESTRE 009 PLAN DE MONITOREO ARQUEOLOGICO 3.9.2 Metas financieras <table border="1"> <thead> <tr> <th>Componente</th> <th>Costo (S/.)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>A. Costo directo</td> <td>2,550,122.42</td> </tr> <tr> <td>B. Gastos Generales (7.15%)</td> <td>182,333.75</td> </tr> <tr> <td colspan="2">=====</td> </tr> <tr> <td>C. Presupuesto de Obra</td> <td>2,732,456.17</td> </tr> <tr> <td>D. SUPERVISION + LIQUIDACION DE OBRAS (2.94%)</td> <td>74,973.61</td> </tr> <tr> <td>E. EXPEDIENTE TECNICO</td> <td>50,000.00</td> </tr> <tr> <td colspan="2">=====</td> </tr> <tr> <td>COSTO TOTAL DE INVERSION</td> <td>2,857,429.78</td> </tr> </tbody> </table> <p>S/. 2, 857,429.78 (DOS MILLONES OCHOCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS VEINTINUEVE CON 78/100 SOLES).</p> 3.9 Descripción de la situación existente 3.10 Descripción técnica del proyecto 3.11 Presupuesto de Obra <table border="1"> <thead> <tr> <th>A. Presupuesto de Obra</th> <th>2,732,456.17</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="2">3.12 Fuente de financiamiento</td> </tr> <tr> <td colspan="2">5-Fondo de Compensación regional</td> </tr> <tr> <td colspan="2">3.13 Modalidad de ejecución</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Administración Directa</td> </tr> <tr> <td colspan="2">3.14 Sistema de contratación</td> </tr> <tr> <td colspan="2">No corresponde</td> </tr> <tr> <td colspan="2">3.15 Plazo de ejecución</td> </tr> <tr> <td colspan="2">150 días calendarios</td> </tr> </tbody> </table> 3.12 Fuente de financiamiento 5-Fondo de Compensación regional 3.13 Modalidad de ejecución Administración Directa 3.14 Sistema de contratación No corresponde 3.15 Plazo de ejecución 150 días calendarios	Componente	Costo (S/.)	A. Costo directo	2,550,122.42	B. Gastos Generales (7.15%)	182,333.75	=====		C. Presupuesto de Obra	2,732,456.17	D. SUPERVISION + LIQUIDACION DE OBRAS (2.94%)	74,973.61	E. EXPEDIENTE TECNICO	50,000.00	=====		COSTO TOTAL DE INVERSION	2,857,429.78	A. Presupuesto de Obra	2,732,456.17	3.12 Fuente de financiamiento		5-Fondo de Compensación regional		3.13 Modalidad de ejecución		Administración Directa		3.14 Sistema de contratación		No corresponde		3.15 Plazo de ejecución		150 días calendarios	
Componente	Costo (S/.)																																							
A. Costo directo	2,550,122.42																																							
B. Gastos Generales (7.15%)	182,333.75																																							
=====																																								
C. Presupuesto de Obra	2,732,456.17																																							
D. SUPERVISION + LIQUIDACION DE OBRAS (2.94%)	74,973.61																																							
E. EXPEDIENTE TECNICO	50,000.00																																							
=====																																								
COSTO TOTAL DE INVERSION	2,857,429.78																																							
A. Presupuesto de Obra	2,732,456.17																																							
3.12 Fuente de financiamiento																																								
5-Fondo de Compensación regional																																								
3.13 Modalidad de ejecución																																								
Administración Directa																																								
3.14 Sistema de contratación																																								
No corresponde																																								
3.15 Plazo de ejecución																																								
150 días calendarios																																								
IV	Ingeniería del proyecto	Solicita	Presenta	Presenta los siguientes acápite 4.1 Estudio Topográfico 4.2 Memoria De Cálculo 4.3 Estudio de Mecánica de Suelos con fines de Cimentación 4.4 Estudio de impacto ambiental 4.5 Estudio de Gestión de Riesgos en la Planificación de la ejecución de Obra 4.6 Estudio de Plan de Seguridad y Salud en El trabajo																																				
V	Especificaciones técnicas	Solicita	Presenta	Contiene las especificaciones técnicas																																				
VI	Hoja de metrados	Solicita	Presenta	Está Conformado por: 6.1 Resumen de Metrados 6.2 Planilla de metrados 6.3 Planilla de metrados acero																																				
VII	Presupuesto de Obra	Solicita	Presenta	Resumen de presupuesto está compuesto por: 7.1. Resumen de Presupuesto S/. 2, 857,429.78 (DOS MILLONES OCHOCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS VEINTINUEVE CON 78/100 SOLES). 7.2 Presupuesto General																																				
VIII	DESAGREGADO DE COSTOS INDIRECTOS	Solicita	Presenta	Presenta los ítems siguientes: 8.1 Estructura de costos de Gastos Generales Se verifica el monto de S/. 182,333.75 Soles 8.2 Estructura de Costos de Supervisión de Obra Se verifica el monto de S/. 74,973.61 soles																																				
IX	PRESUPUESTO ANALITICO	Solicita	Presenta	Presenta los siguientes componentes. 9.1 Resumen de Presupuesto Analítico 9.2 Presupuesto Analítico – Costo Directo 9.3 Presupuesto Analítico – Gastos Generales 9.4 Presupuesto Analítico – Gastos de Supervisión																																				





Ítem	Descripción	TDR	Consultor	Comentarios
X	ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS	Solicita	Presenta	Se verifica el análisis de costos unitarios por componentes 001 MANTENIMIENTO Y REPARACION DE MODULOS EXISTENTES 002 CONSTRUCCION DE MODULOS METALICOS 003 CONSTRUCCION DE MODULO DE DIGITALIZACION 004 CONSTRUCCION DE MODULO DE ALMACEN 005 OBRAS EXTERIORES 006 CERCO PERIMETRICO 007 MITIGACION AMBIENTAL 008 FLETE TERRESTRE 009 PLAN DE MONITOREO ARQUEOLOGICO
XI	Relación de insumos o Materiales	Solicita	Presenta	Contiene la relación de insumos o Materiales Mano de obra Materiales Equipos
XII	Cotizaciones	Solicita	Presenta	Presenta cotizaciones para 12.1 Cotizaciones de materiales 12.2 Cotizaciones de Servicios
XII I	Cálculos de Flete	Solicita	Presenta	Adjunta el análisis de Cálculo de Flete de Huancayo a Obra
XI V	Fórmula polinómica	Solicita	Presenta	No corresponde dado que es una obra por administración directa
XV	Cronogramas	Solicita	Presenta	Presenta lo siguientes acápite 15.1 Cronograma Programado de avance Físico 15.2 Cronograma Programado de Avance Valorizado 15.3 Cronograma de Adquisición de insumos o materiales
XV I	Panel Fotográfico	Solicita	Presenta	El consultor adjunta panel fotográfico del proyecto
XV II	Planos	Solicita	Presenta	Adjunta planos por componentes y especialidades
XV III	Anexos	Solicita	Presenta	Anexo 01 Documento que Acredita la Propiedad del Terreno a nombre del Gobierno Regional de Junín, partida electrónica N°02009007 y Ficha registral N°16559 Anexo 02 Formato 7-C registro de IOARR aprobado Anexo 03 Acta de Libre disponibilidad del Terreno Suscrito por CPC Mariana Liz Quispe Salas (Dirección Regional de Administración y finanzas) y Bach. Cont. María Elena Yactayo Quintanilla Anexo 04 Informe de Diagnostico Estado Situacional

• **DONDE EL EVALUADOR CONCLUYE:**

El expediente técnico denominado: "CONSTRUCCION DE ALMACEN; REPARACION DE ALMACEN; EN EL(LA) ARCHIVO CENTRAL DEL GOBIERNO REGIONAL DE JUNIN DISTRITO DE HUAYUCACHI, PROVINCIA HUANCAYO, DEPARTAMENTO JUNIN", CON CUI 2603176, Se encuentra en la condición: CONFORME. Con la documentación presentada. El presupuesto total del proyecto asciende a la suma de S/. 2,857,429.78 (DOS MILLONES OCHOCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS VIENTINUEVE CON 78/100 SOLES).

Se ha evaluado de acuerdo a los Términos de Referencia (TDR)

• **DONDE EL EVALUADOR RECOMIENDA:**

Se recomienda continuar con los tramites respectivos a fin de aprobar mediante acto resolutivo el expediente Técnico denominado: "CONSTRUCCION DE ALMACEN; REPARACION DE ALMACEN; EN EL(LA) ARCHIVO CENTRAL DEL GOBIERNO REGIONAL DE JUNIN DISTRITO DE HUAYUCACHI, PROVINCIA HUANCAYO, DEPARTAMENTO JUNIN", CON CUI 2603176

C) CONCLUSIÓN Y RECOMENDACION:

Visto la aprobación del Ing. Wilmer Lapa Quispe, evaluador del expediente técnico, esta Sub Gerencia de Estudios, emite **OPINIÓN TÉCNICA FAVORABLE Y CONFORMIDAD** al EXPEDIENTE TECNICO de la IOARR denominado "CONSTRUCCION DE ALMACEN; REPARACION DE ALMACEN; EN EL(LA) ARCHIVO CENTRAL DEL GOBIERNO REGIONAL DE JUNIN DISTRITO DE HUAYUCACHI, PROVINCIA HUANCAYO, DEPARTAMENTO JUNIN", CON CUI 2603176, con presupuesto total de inversión de S/ 2,857,429.78 (DOS MILLONES OCHOCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS VIENTINUEVE CON 78/100 SOLES) con vigencia al mes de marzo del 2024, además la modalidad por administración directa, con un plazo de 150 días calendario.





Se recomienda aprobar vía Acto Resolutivo el Expediente Técnico IOARR denominado “CONSTRUCCION DE ALMACEN; REPARACION DE ALMACEN; EN EL(LA) ARCHIVO CENTRAL DEL GOBIERNO REGIONAL DE JUNIN DISTRITO DE HUAYUCACHI, PROVINCIA HUANCAYO, DEPARTAMENTO JUNIN”, CON CUI 2603176.

Es cuanto informo para su conocimiento y fines, sin otro particular me suscribo de Ud., no sin antes mencionarle las muestras de mi especial consideración y estima personal.

(...)

Que, de acuerdo a la Directiva N° 004-2013-GRJ-GRI-SGE “Normas para la elaboración, evaluación y aprobación del Estudio Definitivo o Expediente Técnico de un Proyecto de Inversión Pública de Infraestructura Bajo la Modalidad de Administración Indirecta o Contrata en el Gobierno Regional de Junín”, se ha procedido con la evaluación del expediente técnico IOARR denominado “CONSTRUCCION DE ALMACEN; REPARACION DE ALMACEN; EN EL(LA) ARCHIVO CENTRAL DEL GOBIERNO REGIONAL DE JUNIN DISTRITO DE HUAYUCACHI, PROVINCIA HUANCAYO, DEPARTAMENTO JUNIN” con C.U.I. N° 2603176.

Estando a lo propuesto por la Sub Gerencia de Estudios y contando con la visación correspondiente;

En uso de las atribuciones conferidas en la Ley N° 27867 y sus Modificatorias, la Resolución Ejecutiva Regional N° 076-2023-GR-JUNIN/GR y de acuerdo con las Funciones Específicas, del Gerente Regional de Infraestructura, según el Manual de Organización y Funciones del Gobierno Regional Junín;

SE RESUELVE:

ARTÍCULO 1°.- APROBAR, el Expediente Técnico IOARR denominado: “CONSTRUCCION DE ALMACEN; REPARACION DE ALMACEN; EN EL(LA) ARCHIVO CENTRAL DEL GOBIERNO REGIONAL DE JUNIN DISTRITO DE HUAYUCACHI, PROVINCIA HUANCAYO, DEPARTAMENTO JUNIN” con C.U.I. N° 2603176, por la modalidad de Administración Directa con un plazo de ejecución de 150 días calendarios y un presupuesto vigente al mes de marzo de 2024, conforme al siguiente detalle:

PRESUPUESTO DE OBRA	S/ 2,732,456.17
SUPERVISIÓN	S/ 74,973.61
EXPEDIENTE TECNICO	S/ 50,000.00
COSTO TOTAL DE INVERSIÓN	S/ 2,857,429.78

Son: S/ 2, 857, 429.78 (Dos Millones Ochocientos Cincuenta y Siete Mil Cuatrocientos Veintinueve con 78/100 Soles).

ARTÍCULO 2°.- ESTABLECER que la aprobación del expediente técnico del proyecto en mención, es de carácter netamente técnico, siendo que la ejecución del proyecto de inversión quede supeditada al cumplimiento de la normatividad vigente en cuanto a su priorización y financiamiento.





ARTÍCULO 3°.- DETERMINAR que en caso de existir omisiones, errores, deficiencias, transgresiones legales o transgresiones técnicas, elaboración y/o evaluación del expediente técnico, la responsabilidad recae, en el consultor: C&C Contratistas Consultores Cano Ingenieros S.A.C. con registro RUC N° 20601322430, y el Evaluador: Ing. Wilmer Lapa Quispe, con Registro CIP N°174457, cuya responsabilidad se extiende hasta la culminación de la ejecución de obra;



ARTÍCULO 4°.- NOTIFICAR la presente Resolución a la Sub Gerencia de Estudios, Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obras y a los demás órganos correspondientes del Gobierno Regional Junín.

REGÍSTRESE, NOTIFÍQUESE Y ARCHÍVESE

ING. RONY PAOLO VEJARANO PÉREZ
GERENTE REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA
GOBIERNO REGIONAL JUNÍN

GOBIERNO REGIONAL JUNÍN
La Secretaría General que suscribe, Certifica que la presente es copia fiel de su original.

HYO. 29 MAY 2024

Abg. Ena M. Bonilla Pérez
SECRETARIA GENERAL